

NODOS—

Immeuble de logements

Sceaux

Maître d'ouvrage :

Ville de Sceaux – Groupe Giboire

Programme :

Immeuble d'habitation de 25 logements et parking.

Surface de plancher : 2 372 m²

Budget : €6 215 370

Mission :

Esquisses, avant-projet, projet définitif, dossier de consultation, suivi de chantier

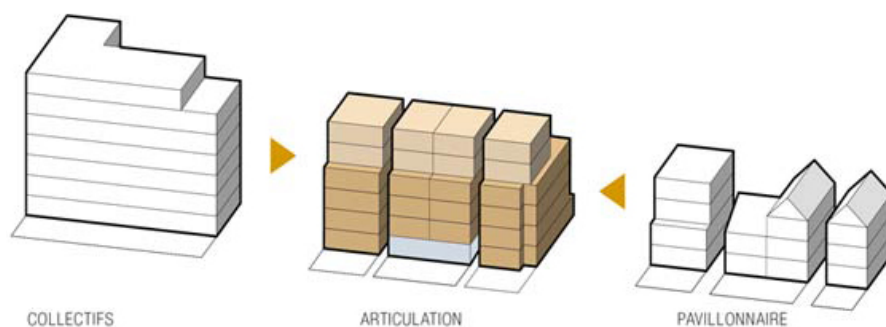
Le programme développe 2 372m² de SDP, soit 25 logements familiaux de typologies variées ainsi que 51 places de stationnement réparties sur deux niveaux de sous-sols. Les 25 places du niveau -1 sont rétrocédées à la ville.



NODOS— Immeuble de logements Sceaux

La volonté du promoteur de proposer des logements très qualitatifs, majoritairement à destination de propriétaires-occupants, nous conduit à proposer une répartition typologique très ambitieuse, constituée majoritairement de grands logements.

Le projet vise à réaliser une opération de grand standing, avec une image sobre et élégante, sans gesticulations exubérantes ni étalage d'opulence.



INTEGRATION DANS LE CONTEXTE URBAIN
OPERATION PIVOT ENTRE DEUX TYPES DE TISSUS
TRES CONTRASTES



NODOS—
Immeuble de logements
Sceaux

