

NODOS—

Logements sociaux Tremblay-en-France

Maître d'ouvrage : VILOGIA

Programme :

Immeuble de 43 logements sociaux.

Structure bois. Murs, refends et dalles en bois massif contre-collé croisé (CLT)

Surface : 2 997 m²

Budget : 5,4 M € HT

Mission : complète

Entreprise TCE : ADC constructions

BET :

Sylva conseil (bois), Elithis ingénierie (fluides, thermique, acoustique, environnement)

Paysagiste : Format paysage

Cet immeuble se veut simplement un nouvel habitant du quartier en s'insérant dans son contexte avec calme et dignité. Le traitement délibérément sobre de son image évite tout effet superflu.



NODOS—

Logements Sociaux
Tremblay-en-France

Du côté de la route départementale le bâtiment assume avec une certaine prestance et un seul geste son caractère urbain ; il offre la complexité volumétrique de sa domesticité vers l'intérieur, ouvrant ses loggias et balcons vers la bonne orientation, son jardin et le quartier suburbain.

La construction bois présente un certain nombre d'avantages par rapport aux techniques de construction dites « traditionnelles » : légèreté, rapidité de mise en œuvre, stockage de co2, inertie et déphasage thermique, régulation hygrométrique, réduction des déchets et nuisances en phase chantier, etc...

Ici, sauf le sous-sol et une partie du RDC, la structure est réalisée avec murs, refends et dalles en bois massif contre-collé croisé (CLT)



NODOS—
Logements Sociaux
Tremblay-en-France

